कार्यालय मुख्य अभियन्ता
लखनऊ विकास प्राधिकरण,
लखनऊ।

पत्रांक : 36 / ई–निविदा / मु0अ0 / 2024–25

दिनांक : 2/9/ 2024

ई–निविदा आमंत्रण सूचना

लखनऊ विकास क्षेत्र में निम्नलिखित कार्यो हेतु लखनऊ विकास प्राधिकरण या अन्य विकास प्राधिकरणों में पंजीकृत अथवा आवास एवं विकास परिषद में पंजीकृत ठेकेदारों से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। कार्य से सम्बन्धित विस्तृत निविदा–नोटिस तथा ड्राफ्ट निविदा–प्रपत्र लखनऊ विकास प्राधिकरण की वेबसाइट "http://www.ldaonline.co.in" पर देखा जा सकता है, जिसमें धरोहर धनराशि, निविदा डालने की तिथि, श्रेणी, कार्य पूर्ण करने की अवधि एवं ई–निविदा लागत तथा अन्य नियम व शर्तो का उल्लेख है। कार्य से संबंधित ई–निविदा–प्रपत्र वेबसाइट "http://etender.up.nic.in" पर उपलब्ध होंगे तथा ई–निविदित करने होंगे।

क्र.	कार्य का नाम	अनुमानित लागत (रु. लाख में)	ठेकेदार की श्रेणी / बिड् पद्धति	निविदा प्रपत्र एवं निविदा प्रक्रिया का मूल्य (रूपये में)	धरोहर राशि (रूपये में)	निविदा पोर्टल पर निविदा प्रपत्र डाउनलोड / अपलोड करने की प्रारम्भ तिथि	निविदा पोर्टल पर निविदा प्रपत्र अपलोड करने एवं निविदा प्रपत्र का मूल्य व धरोहर धनराशि ऑन लाइन जमा करने की अन्तिम तिथि एवं समय	टू–बिड् निविदाओं की तकनीकी बिड् एवं सिंगल बिड् निविदाओं की वित्तीय बिड् खोलने की तिथि एवं समय	कार्य पूर्ण करने की अवधि
1	प्रधानमंत्री आवास योजना के अन्तर्गत बसंतकुंज योजना सेक्टर–आई में 2000 किलो0 ली0 शिरोपरि जलाशय का निर्माण कार्य।	250.00	ए/ टू–बिड	3700.00+ 18%GST	500000.00	03.09.2024	30-09-2024 मध्यान्ह् 12.00 बजे तक	01-10-2024 अपरान्ह् 3:00 बजे	12 माह
2	प्राधिकरण के पुरानी बिल्डिंग के द्वितीय तल पर स्थित उपाध्यक्ष कार्यालय कक्ष में नवीनीकरण का कार्य।	159.00	ए/ टू–बिड	3700.00+ 18%GST	318000.00	03.09.2024	17-09-2024 मध्यान्ह् 12.00 बजे तक	18-09-2024 अपरान्ह् 3:00 बजे	03 माह
3	बसंतकुंज योजना सेक्टर–आई में 05 नग नलकूपों पर 40 के0वी0ए0 डी0जी0 सेट की आपूर्ति एवं स्थापना का कार्य।	44.87	अधिकृत विक्रेता / निर्माता कम्पनी	2500.00+ 18%GST	224400.00	03.09.2024	17-09-2024 मध्यान्ह् 12.00 बजे तक	18-09-2024 अपरान्ह् 3:00 बजे	02 माह
4	गोमती नगर विस्तार योजना सेक्टर–6 में मकान नं0–6 / 373 से 6 / 385 तक रोड के दोनों ओर इण्टरलाकिंग और आर0सी0सी0 नाली मरम्मत का कार्य।	7.55	डी/ सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	37800.00	03.09.2024	12-09-2024 अपरान्ह् 3.00 बजे तक	12-09-2024 अपरान्ह् 4:00 बजे	02 माह
5	गोमती नगर विस्तार योजना सेक्टर–6 में मजार के सामने एवं पेट्रोल पम्प के निकट मिसिंग नाले का निर्माण कार्य।	8.43	डी/ सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	42200.00	03.09.2024	12-09-2024 अपरान्ह् 3.00 बजे तक	12-09-2024 अपरान्ह् 4:00 बजे	01 माह
6	गोमती नदी रिवर फ्रन्ट (एल0एच0एस0)	8.43	डी/ सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	42200.00	03.09.2024	12-09-2024 अपरान्ह् 3.00	12-09-2024 अपरान्ह् 4:00	01 माह

	पर एस0पी0 ऑफिस से लोहिया सेतु के मध्य विभिन्न स्थानों पर एम0एस0 बेन्च एवं डिजानर डस्टबिन स्थापित करने का कार्य।					बजे तक	बजे	
7	अलीगंज स्थित फुटबाल स्टेडियम की रंगाई–पुताई एवं मरम्मत का कार्य।	8.40	डी/ सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	42000.00	03.09.2024	12-09-2024 अपरान्ह् 3.00 बजे तक	12-09-2024 अपरान्ह् 4:00 बजे	01 माह
8	गोमती नगर विस्तार योजना सेक्टर–1 व 4 की सीवर लाइन की सफाई का कार्य। (02 माह)	8.36	डी/ सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	41800.00	03.09.2024	12-09-2024 अपरान्ह् 3.00 बजे तक	12-09-2024 अपरान्ह् 4:00 बजे	02 माह
9	गोमती नगर विस्तार योजना सेक्टर–5 स्थित अमृत वाटिका में बेन्चों की आपूर्ति, फिक्सिंग, प्लेटफार्म बनाने, झूले एवं इण्टरलाकिंग लगाने का कार्य।	8.32	डी/ सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	41600.00	03.09.2024	12-09-2024 अपरान्ह् 3.00 बजे तक	12-09-2024 अपरान्ह् 4:00 बजे	01 माह
10	गोमती नगर विस्तार योजना सेक्टर–1 व 4 में सीवर सफाई का कार्य।	7.94	डी/ सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	39700.00	03.09.2024	12-09-2024 अपरान्ह् 3.00 बजे तक	12-09-2024 अपरान्ह् 4:00 बजे	02 माह
11	प्राधिकरण कार्यालय स्थित उपाध्यक्ष कैम्प कार्यालय के छत की मरम्मत एवं पार्किंग सुदृढ़ीकरण का कार्य।	7.52	डी/ सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	37600.00	03.09.2024	12-09-2024 अपरान्ह् 3.00 बजे तक	12-09-2024 अपरान्ह् 4:00 बजे	01 माह
12	गोमती नगर स्थित पंचशील अपार्टमेन्ट में फायर हाईड्रेन्ट एवं फायर फाइटिंग सिस्टम की मरम्मत का कार्य।	6.73	निदेशक, विद्युत सुरक्षा निदेशालय, उ0प्र0 शासन 'क'–श्रेणी विद्युत लाईसेन्स धारक एवं (वि0/यां0) श्रेणी–डी/ सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	33700.00	03.09.2024	12-09-2024 मध्यान्ह् 12.00 बजे तक	13-09-2024 अपरान्ह् 3:00 बजे	01 माह
13	बसंतकुंज योजना सेक्टर–ए, आई, जे, पी व कैटिल का टोटन स्टेशन सर्वे का कार्य।	6.39	डी/ सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	32000.00	03.09.2024	12-09-2024 अपरान्ह् 3.00 बजे तक	12-09-2024 अपरान्ह् 4:00 बजे	03 माह
14	प्राधिकरण भवन स्थित पार्किंग के निकट ग्रीन लैण्ड में औद्यानिक सौन्दर्यीकरण हेतु शरद व ग्रीष्म ऋतु के पौधों की आपूर्ति एवं अन्य कार्य। (अवधि एक वर्ष)	5.96	डी/ सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	29800.00	03.09.2024	12-09-2024 अपरान्ह् 3.00 बजे तक	12-09-2024 अपरान्ह् 4:00 बजे	01 वर्ष
15	प्राधिकरण कार्यालय लालबाग में कक्ष स0–15 एवं 17 एवं विद्युत/यान्त्रिक कक्ष	5.85	डी/ सिंगल बिड	650 00+ 18%GST	29300.00	03.09.2024	12-09-2024 अपरान्ह् 3.00 बजे तक	12-09-2024 अपरान्ह् 4:00 बजे	01 माह

	की मरम्मत एवं प्लास्टर पेन्टिंग व अन्य आवश्यक कार्य।								
16	डा0 राम मनोहर लोहिया पार्क गेट नं0–04 जिम एरिया एवं मूर्ति पर लगे 16 मी0 हाईमास्ट फिटिंग लगाने का कार्य।	3.64	निदेशक, विद्युत सुरक्षा निदेशालय, उ0प्र0 शासन 'क'–श्रेणी विद्युत लाईसेन्स धारक एवं (वि0 / यां0) श्रेणी–डी / सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	18200.00	03.09.2024	12-09-2024 मध्यान्ह 12.00 बजे तक	13-09-2024 अपरान्ह 3:00 बजे	01 माह

नियम व शर्तें :–

1. **कॉलम सं0–5 एवं 6 में अंकित निविदा प्रपत्र का मूल्य एवं धरोहर राशि HDFC Bank की वेबसाइट https://lda.procure247.com माध्यम से आनलाइन जमा करनी होगी।** उक्त वेबसाइट के माध्यम से निविदा प्रपत्र का मूल्य 'Tender Fee' मद में एवं धरोहर राशि 'EMD' मद में जमा करनी होगी। साथ ही **निविदादाता द्वारा उ0प्र0 लोक निर्माण विभाग–12 के शासनादेश सं0–622/23–12–2012–2आडिट/08 टी0सी0–2 दिनांक 08.06.2012 के अनुसार बी0ओ0क्यू0 दरों से निम्न दर दिये जाने पर 10 प्रतिशत निम्न तक 0.50 प्रतिशत प्रति 1.0 प्रतिशत कम दर पर तथा 10 प्रतिशत से अधिक निम्न दर पर 1.0 प्रतिशत प्रति 1.0 प्रतिशत कम दर पर अतिरिक्त सिक्योरिटीं/परफॉरमेन्स गारन्टी की धनराशि उक्त वेबसाईट के माध्यम से निविदा खुलने के 07 दिन के अन्दर ऑनलाइन जमा करानी होगी। परफार्मेन्स गारण्टी जमा न करने की दशा में धरोहर राशि प्राधिकरण द्वारा जब्त कर ली जायेगी एवं अग्रिम निविदाओं में प्रतिभाग लिये जाने से रोका जा सकता है।**
2. निविदा की दरों में जी0एस0टी0 अथवा कोई कर सम्मिलित नहीं है। जी0एस0टी0 नियमानुसार अतिरिक्त देय होगा।
3. निविदा प्रपत्र उ0प्र0 इलेक्ट्रॉनिक कार्पोरेशन की वेबसाईट https://etender.up.nic.in पर देखे जा सकते हैं तथा इसी वेबसाईट से डाउनलोड/अपलोड भी किये जा सकेंगे। इच्छुक ठेकेदारों से अनुरोध है कि वे नियमित रूप से उक्त वेबसाईट एवं लखनऊ विकास प्राधिकरण की वेबसाइट http://www.ldaonline.co.in को देखते रहें क्योंकि प्रश्नगत निविदाओं के सम्बन्ध में कोई बदलाव अथवा सूचना उक्त दोनों वेबसाईट पर ही उपलब्ध करायी जायेगी। तकनीकी बिड् में अर्ह निविदादाताओं की वित्तीय बिड् खोलने की तिथि एवं समय की सूचना वेबसाईट https://etender.up.nic.in पर दी जायेगी। सक्षम सेवा प्रदाता से उपलब्ध कराये गये डिजिटल सिग्नेचर धारक प्राधिकरण में पंजीकृत ठेकेदारों द्वारा ही ऑनलाइन निविदा डाली जा सकती है।
4. कार्य की मात्रा में कमी/बढ़ोत्तरी अथवा विभाजित करने अथवा किसी भी निविदा को बिना कारण बताये निरस्त करने का अधिकार उपाध्यक्ष, लखनऊ विकास प्राधिकरण में निहित है, जिसके विरूद्ध निविदादाता का कोई क्लेम मान्य नहीं होगा।
5. निविदा की स्वीकृति की दशा में जमानत धनराशि हेतु स्वीकृत कार्य लागत की 10 प्रतिशत धनराशि में से उक्त कॉलम–6 के अनुसार जमा धरोहर धनराशि को समायोजित करते हुए शेष धनराशि ठेकेदार द्वारा देय होगी।
6. **निविदादाता को आयकर विभाग, श्रम विभाग एवं जी0एस0टी0 में पंजीकरण कराना अनिवार्य होगा। शासन द्वारा समय–समय पर लागू आयकर, लेबर सेस एवं अन्य करों की कटौती ठेकेदार के बिलों से नियमानुसार की जायेगी।**
7. **उ0प्र0 भवन एवं अन्य सन्निर्माण कर्मकार नियोजन तथा सेवा शर्त विनियम नियमावली वर्ष–2009 के विनियम 24(2) के अन्तर्गत प्रत्येक संविदा हेतु श्रम विभाग में एकल पंजीकरण कराना अनिवार्य है। अतः अनुबन्ध गठन के पश्चात् उक्त पंजीकरण प्रमाण–पत्र प्रस्तुत करना होगा, जिसके उपरान्त ही चलित देयक का भुगतान किया जायेगा।**
8. स्टेट बार कौंसिल में पंजीकृत व्यक्ति एवं आपराधिक रिकार्ड वाले निविदादाता को निविदा प्रकिया में भाग लेने की अनुमति नहीं है। साथ ही यदि निविदादाता का सगा सम्बन्धी (First blood relation & their dependant) लखनऊ विकास प्राधिकरण में कार्यरत है तो उसे भी निविदा प्रक्रिया में भाग लेने की अनुमति नहीं है।
9. निविदादाता द्वारा दिये गये दस्तावेजों/प्रमाण–पत्रों के गलत पाये जाने पर कार्य/अनुबन्ध की स्वीकृति को तत्काल निरस्त करते हुए ठेकेदार द्वारा जमा धरोहर/जमानत धनराशि को जब्त कर लिया जायेगा तथा ठेकेदार को कालीसूची में डाल दिया जायेगा।
10. लखनऊ विकास प्राधिकरण या अन्य किसी भी विकास प्राधिकरणों/आवास एवं विकास परिषद में पंजीकृत फर्मस् निविदा में प्रतिभाग कर सकती हैं। लखनऊ विकास प्राधिकरण में पंजीकृत निविदादाताओं के अतिरिक्त अन्य निविदादाताओं को सम्बन्धित विभाग का पंजीकरण प्रमाण–पत्र प्रस्तुत करना होगा। सफल निविदादाताओं को अनुबंध के समय लखनऊ विकास प्राधिकरण में नियमानुसार अपनी फर्म का पंजीकरण कराना होगा।
11. आमंत्रित निविदा में ऐसे कार्य, जिसमें अन्य विकास विकास के साथ–साथ बिटुमिनस सड़क सम्बन्धी कार्य भी सम्मिलित हों, ऐसी स्थिति में कार्य की कुल बी0ओ0क्यू0 धनांक से 50 प्रतिशत अधिक के बिटुमिनस सड़क सम्बन्धी कार्य जो न्यूनतम रू0 25.00 लाख की धनराशि से कम न हो, के बिटुमिन सम्बन्धी कार्य होने पर किराये पर, लीज पर एवं स्वयं का प्लाण्ट होने पर शपथ पत्र के साथ हाटमिक्स प्लाण्ट एवं उससे सम्बन्धित टूल्स एण्ड प्लाण्ट की उपलब्धतानुसार को नोटरी से प्रमाणित कराते हुए प्रमाण पत्र संलग्न करने पर तथा किराये/लीज पर लिये जाने की दशा में निविदादाता फर्म एवं मूल स्वामी के बीच कार्य विशेष हेतु प्राधिकरण में Hotmix Plant में रजिस्टर्ड ठेकेदार अथवा लोक निर्माण विभाग/एन.एच.ए.आई. में हॉटमिक्स प्लाण्ट में पंजीकृत ठेकेदारों (जिसके पास वांछित Tools and Plants हो) से ही अनुबंध कराकर अनुबंध के प्रपत्र भी तकनीकी बिड के साथ संलग्न किया जाना आवश्यक होगा, तभी निविदा में प्रतिभाग कर सकेंगे अन्यथा प्राप्त निविदा अनर्ह मानी जाएगी। हॉटमिक्स प्लाण्ट प्राधिकरण मुख्यालय/कार्यस्थल से 50 कि0मी0 परिधि में स्थापित होना अनिवार्य होगा। बिटुमिनस सड़क सम्बन्धी कार्य में बी0एम0, बी0सी0, एस0डी0बी0सी0, टैक कोट, प्राइम कोट, जी0एस0बी0, डब्लू0एम0एम0 आदि कार्य सम्मिलित हैं।

इसी प्रकार सड़क के कार्यों के अंतर्गत जहां WMM का कार्य धनांक रू0 20.00 लाख से अधिक का सम्पादित किया जाना है, वहां पर सम्बन्धित कार्यदायी एजेन्सी/फर्म के पास स्वयं का अथवा ल.वि.प्रा./लो.नि.वि./एन.एच.ए.आई. में पंजीकृत ठेकेदारों से किराये/लीज पर अनुबन्धित Computerised Wetmix Plant (Capacity 75 TPH) का होना अनिवार्य है तथा WMM के laying सम्बन्धित कार्य समुचित मशीनरी, स्प्रेडर (Paver Finisher) आदि के द्वारा ही कराया जाना सुनश्चित किया जायेगा। भविष्य के कार्यों में बिड के साथ प्लाण्ट के स्वामित्व के सम्पूर्ण कागजात संलग्न होना भी अनिवार्य होगा तथा निविदा डाले जाने के समय प्राधिकरण मुख्यालय/कार्यस्थल से प्लाण्ट 50 कि0मी0 की परिधि में होना अनिवार्य होगा। जिस हेतु शपथ पत्र, अनुबंध प्रपत्र इत्यादि समस्त वांछित प्रपत्र उपरोक्तानुसार हॉटमिक्स प्लाण्ट के अनुसार ही संलग्न करने होंगे।

12. बिटुमिनस सड़क निर्माण के कार्य में एस.डी.बी.सी. (टॉप लेयर) का कार्य प्लास्टिक वेस्ट मिक्स करके एवं तदनुसार मिक्स डिजाइन करके कराया जाएगा। प्लास्टिक वेस्ट को हॉटमिक्स प्लाण्ट में फीड करने हेतु निर्धारित स्थान पर आवश्यक मशीनरी का प्राविधान होना आवश्यक है।
13. पंजीकृत ठेकेदार अपनी श्रेणी के अलावा एक श्रेणी नीचे तक भी कार्य ले सकेंगे। यदि एक श्रेणी से अधिक उच्च श्रेणी कें पंजीकृत ठेकेदार द्वारा निविदा डाली जाती है, तो उसकी धरोहर राशि जब्त कर ली जाएगी तथा पुनरावृत्ति की स्थिति में फर्म को डिबार/ब्लैक-लिस्ट किया जा सकता है।
14. निविदा खोलने की तिथि को अवकाश की स्थिति में निविदा अगले कार्य दिवस में खोली जायेगी।
15. सशर्त निविदा मान्य नहीं होगी।
16. निविदा आमन्त्रण सूचना के नियम व शर्तों तथा निविदा प्रपत्रों में उल्लिखित नियम व शर्तों में यदि कोई भिन्नता होती है तो निविदा आमन्त्रण-सूचना की नियम व शर्तें ही मान्य होंगी।
17. **निविदा की दरें निविदा प्राप्ति की अन्तिम तिथि से 90 दिन तक वैध होने के सम्बन्ध में रू0 100/- के नॉन जुडिशियल स्टैम्प पेपर पर अण्डरटेकिंग निविदा के साथ अपलोड करनी आवश्यक होगी।**
18. **निविदादाता द्वारा टू-बिड निविदा की तकनीकी बिड के साथ अपलोड किये जाने वाले प्रपत्र यथा-चरित्र प्रमाण-पत्र, हैसियत प्रमाण-पत्र, अनुभव प्रमाण-पत्र, आवश्यक मशीनरी, बिड कैपेसिटी विवरण (चलित कार्यों के विवरण सहित), तकनीकी स्टाफ से सम्बन्धित विवरण, बैंक प्रमाण-पत्र, लिक्विड एसेट (बैंक सॉल्वेन्सी) एवं शपथ पत्र आदि वैधता अवधि के अन्तर्गत के ही अपलोड किये जाने आवश्यक है।**
19. **तकनीकी बिड में संलग्न किये जाने वाले वांछित प्रपत्रों की नम्बरिंग करते हुए, उनकी विषय सूची (किस पृष्ठ पर कौन सा प्रपत्र संलग्न है) संलग्न करनी आवश्यक होगी। साथ ही वांछित प्रपत्रों का स्वप्रमाणित भी होना आवश्यक होगा।**
20. **उपरोक्त क्रमांक-04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 13, 14 व 15 पर अंकित कार्यों हेतु सामान्य निविदायें आमंत्रित की** जाती हैं, जिनके निविदा प्रपत्र वेबसाइट "http://www.ldaonline.co.in" से डाउनलोड किये जा सकेंगे एवं प्राधिकरण के नवीन भवन स्थित मुख्य अभियन्ता कक्ष में रखे निविदा बाक्स में स्तम्भ (8) में अंकित तिथियों में डाले जा सकेंगे अथवा रजिस्टर्ड डाक से अपरान्ह 3:00 बजे तक भेजे जा सकते हैं, परन्तु निर्धारित समय के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जाएगा। प्राप्त निविदाएं कॉलम-9 में अंकित तिथि व समय पर ठेकेदारों अथवा उनके अधिकृत प्रतिनिधियों (यदि उपस्थित हुए) के समक्ष प्राधिकरण के नवीन भवन मे मुख्य अभियन्ता कार्यालय कक्ष में खोली जाएंगी। इन कार्यों की निविदाओं हेतु प्रतिभूति की धनराशि अधिशासी अभियंता, ल0वि0प्रा0 के पक्ष में एन.एस.सी./एफ.डी.आर./एन.एस.एस. के रूप में जमा करना होगा। यदि किसी निविदा के साथ उक्त प्रतिभूति धनराशि जमा नहीं होगी, तो ऐसी निविदाएं खोलते ही पुनः सील कर दी जाएंगी। निविदा मूल्य नगद/बैंक ड्राफ्ट के रूप में सचिव, लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में देय होगी, जो वापस नहीं होगी।
21. *क्रमांक-02 पर अंकित कार्य हेतु समान प्रकृति के कार्य (Interior/Furnishing Work) का अनुभव ही मान्य होगा।*

मुख्य अभियन्ता

__प्रतिलिपिः__

1. उपाध्यक्ष महोदय के अवलोकनार्थ।
2. सचिव महोदय को सूचनार्थ।
3. वित्त नियंत्रक को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।
4. सम्बन्धित अधिशासी अभियन्ताओं को इस निर्देश के साथ कि संबंधित कार्यो के निविदा प्रपत्र समय से प्राधिकरण की वेबसाइट http://www.ldaonline.co.in तथा etender Portal पर लोड कराना सुनिश्चित करें तथा निविदा खोलते समय अनिवार्य रूप से उपस्थित रहें।
4. सुरक्षा अधिकारी, ल0वि0प्रा0 को इस आशय से प्रेषित कि सामान्य निविदाओं की तिथियों में कार्यालय में सुरक्षा की पर्याप्त व्यवस्था कराने का कष्ट करें।
5. पी.ए.(टी.) को इस आशय से प्रेषित कि वे लखनऊ विकास प्राधिकरण की वेबसाइट पर निविदा सूचना अपलोड करायें।

02/09/2024

मुख्य अभियन्ता