



**TENDER DOCUMENT No.-85\_06**  
**लखनऊ विकास प्राधिकरण**

**निविदा-प्रपत्र**

1. कार्य का नाम: मोहान रोड योजना के अन्तर्गत ग्राम-प्यारेपुर में प्राधिकरण की अर्जित भूमि के सीमांकन हेतु पिलर लगाने एवं परिसम्पत्तियों के मूल्यांकन हेतु पेन्टर व लेबर आपूर्ति का कार्य। (पार्ट-3)

2.

कार्य का नाम	बी0ओ0क्यू0 धनांक (रु0)	प्रतिभूति धनराशि (रु0)	समय	श्रेणी	निविदा मूल्य (रु0)
मोहान रोड योजना के अन्तर्गत ग्राम-प्यारेपुर में प्राधिकरण की अर्जित भूमि के सीमांकन हेतु पिलर लगाने एवं परिसम्पत्तियों के मूल्यांकन हेतु पेन्टर व लेबर आपूर्ति का कार्य। (पार्ट-3)	7,97,940.10	39,900.00	45 दिन	डी / सिंगल बिड	<b>650.00</b> +18% GST

3. निविदा प्रपत्र निविदा सूचना में दी गई अवधि में वेबसाइट अथवा "http://www.ldaonline.in" से डाउन-लोड किये जायेंगे तथा पूर्ण रूप से भरे हुए एवं हस्ताक्षरित निविदाएं सीलबन्द लिफाफे में निविदा सूचना में अंकित तिथियों को निर्धारित स्थान-आयुक्त, लखनऊ मण्डल के नजारत कक्ष, लखनऊ कार्यालय, जिलाधिकारी, लखनऊ कार्यालय के कलेक्ट्रेट स्थित कक्ष संख्या-25 तथा प्राधिकरण के नवीन भवन, गोमती नगर, लखनऊ में रखे निविदा बाक्स में डाले जा सकेंगे।
4. निविदा के साथ दी जाने वाली प्रतिभूति की धनराशि, कार्य पूर्ण करने हेतु निर्धारित समय, कार्य की श्रेणी व अन्य शर्तें एवं विवरण निविदा सूचना में अंकित शर्तों, विवरण एवं 'नोट' के अनुसार लागू होगी। निविदा सूचना निविदा प्रपत्र का एक अंश है।
5. समस्त निविदाओं हेतु प्रतिभूति की धनराशि अधिशासी अभियंता, ल0वि0प्रा0 को न्यस्त एन.एस.सी./एफ.डी. आर./एन.एस.एस. के रूप में जमा करना होगा। यदि किसी निविदा के साथ उक्त प्रतिभूति धनराशि जमा नहीं होगी, तो ऐसी निविदाएं खोलते ही पुनः सील कर दी जाएंगी।
6. ठेकेदारों के चालित देयको से 10 प्रतिशत उस समय तक काटा जाएगा जब तक कि बकाया 5 प्रतिशत जमानत का धन प्राप्त नहीं हो जाता है वह 5 प्रतिशत अन्तिम देयक में ठेकेदार को दे दिया जायेगा तथा 5 प्रतिशत कार्य सन्तोषजनक होने के बाद 12 माह बाद अनुरक्षण अवधि समाप्त होने के बाद वापस किया जायेगा।
7. किसी भी अथवा समस्त निविदाओं को अस्वीकृत कर देने का अधिकार सुरक्षित रहेगा इस सम्बन्ध में किसी भी व्यक्ति तथा व्यक्तियों द्वारा निविदा के अस्वीकृत होने के कारण को पूछा नहीं जा सकता है।
8. निविदा की स्वीकृति प्राप्त करने वाले ठेकेदार को स्वीकृत पत्र प्रमाण लेख पर हस्ताक्षर करने होंगे।
9. किसी भी निविदा पर विचार नहीं किया जायेगा जब तक कि उसके साथ अग्रिम धनराशि जमा करने की रसीद अथवा निविदा सूचना के अनुसार अग्रिम धनराशि संलग्न न होगी।
10. निविदा की दर तथा जोड़ को शब्दों तथा अंकों में स्पष्ट रूप से भरा जायें तथा कोई भी कटिंग व ओवर राईटिंग न की जायेगी अन्यथा निविदा अस्वीकृत कर दी जायेगी।
11. यदि निविदा की स्वीकृति प्राप्त करने वाले ठेकेदार 15 दिन के अन्दर स्पष्ट रूप से कान्ट्रैक्ट पर हस्ताक्षर नहीं करेगा तो निविदा के साथ जमा किया हुआ धन जब्त कर लिया जायेगा तथा निविदा की स्वीकृति वापस कर ली जायेगी।
12. ठेकेदार अपनी निविदा में दर उसी प्रकार से भरेगा जिस प्रकार से निविदा पत्र में मांगी गयी हों।
13. निविदा देने की तिथि से रु0 50,000.00 से कम की निविदा 4 माह तक वैध रहेगी तथा इसके ऊपर के धनराशि की निविदा 6 माह तक वैध रहेगी।
14. जो निविदा पता ठेकेदार का निविदा में मिलेगा वही पता मान्य होगा और इस पते पर भेजी गई डाक यदि डाकखाने से किसी कारण से वितरित न होकर वापस हो जाती है तो समझा जायेगा कि ठेकेदार द्वारा स्वीकार कर ली गई है।
15. प्रत्येक निविदा के साथ अलग से अग्रिम धनराशि होनी चाहिए, दूसरे निविदा के साथ लगी अग्रिम धनराशि मान्य न होगी।
16. पुरानी सिक्कोरिटी या अग्रिम धनराशि जो विभाग द्वारा वापस की जाती है उसको अग्रिम धन के रूप में इंगित किया जायेगा तो मान्य न होगी।
17. प्रत्येक कार्य के निविदा प्रपत्र की मूल प्रति विभाग में सुरक्षित रखी गयी है। प्राप्त निविदाओं में किसी भी प्रकार की भिन्नता स्वीकार योग्य नहीं होगी एवं विवाद की स्थिति में मूल प्रति ही अंकित होगी।
18. प्रत्येक कार्य की निविदा के लिफाफे पर कार्य का नाम स्पष्ट रूप से अंकित होगी।
19. सभी साधारण एवं विशेष शर्तें/नियमों का पालन न होने पर निविदा मान्य न होगी और ठेकेदार को डिबार कर दिया जायेगा एवं ब्लैक लिस्ट भी किया जा सकता है।

हस्ता0  
प्रमाणित —  
प्रधान लिपिक {अभि0 विभाग}

ठेकेदार के हस्ताक्षर  
तथा पता :

हस्ता0  
अधिशासी अभियन्ता  
लखनऊ विकास प्राधिकरण



TENDER DOCUMENT No.-85\_06  
लखनऊ विकास प्राधिकरण

कार्यालय मुख्य अभियन्ता  
लखनऊ विकास प्राधिकरण,  
लखनऊ।

पत्रांक : 85 / ई-निविदा / मु030 / 2024-25

दिनांक : 21/11/2024

ई-निविदा आमंत्रण सूचना

लखनऊ विकास क्षेत्र में निम्नलिखित कार्यों हेतु लखनऊ विकास प्राधिकरण या अन्य विकास प्राधिकरणों में पंजीकृत अथवा आवास एवं विकास परिषद में पंजीकृत ठेकेदारों से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। कार्य से सम्बन्धित विस्तृत निविदा-नोटिस तथा ड्राफ्ट निविदा-प्रपत्र लखनऊ विकास प्राधिकरण की वेबसाइट "<http://www.ldaonline.co.in>" पर देखा जा सकता है, जिसमें धरोहर धनराशि, निविदा डालने की तिथि, श्रेणी, कार्य पूर्ण करने की अवधि एवं ई-निविदा लागत तथा अन्य नियम व शर्तों का उल्लेख है। कार्य से संबंधित ई-निविदा-प्रपत्र वेबसाइट "<http://etender.up.nic.in>" पर उपलब्ध होंगे तथा ई-निविदाित करने होंगे।

क्र.	कार्य का नाम	अनुमानित लागत (रु. लाख में)	ठेकेदार की श्रेणी/बिड पद्धति	निविदा प्रपत्र एवं निविदा प्रक्रिया का मूल्य (रूपये में)	धरोहर राशि (रूपये में)	निविदा पोर्टल पर निविदा प्रपत्र डाउनलोड/अपलोड करने की प्रारम्भ तिथि	निविदा पोर्टल पर निविदा प्रपत्र अपलोड करने एवं निविदा प्रपत्र का मूल्य व धरोहर धनराशि ऑन लाइन जमा करने की अन्तिम तिथि एवं समय	टू-बिड निविदाओं की तकनीकी बिड एवं सिंगल बिड निविदाओं की वित्तीय बिड खोलने की तिथि एवं समय	कार्य पूर्ण करने की अवधि
1	कबीर नगर देवपुर पारा आवासीय योजना के अन्तर्गत 06 ईडब्लूएस टावर (ईडब्लूएस-2, ईडब्लूएस ए1, ए2, ए3, ईडब्लूएस-ए ईडब्लूएस 3) के अवशेष निर्माण एवं बाह्य विद्युतीकरण का कार्य।	10057.78	Open to all / टू बिड	3700.00+ 18%GST	10057800.00	22-11-2024	19-12-2024 मध्याह्न 12.00 बजे तक	20-12-2024 अपरान्ह 3:00 बजे	18 माह
2	प्राधिकरण कार्यालय में पुराने भवन के चतुर्थ पंचम व षष्ठम तल पर रिकार्ड रूम का निर्माण कार्य।	561.48	ए/ टू-बिड	3700.00+ 18%GST	1123000.00	22-11-2024	02-12-2024 मध्याह्न 12.00 बजे तक	03-12-2024 अपरान्ह 3:00 बजे	06 माह
3	लखनऊ विकास प्राधिकरण के विभिन्न अपार्टमेंट एवं अन्य विभिन्न स्थानों पर बच्चों के लिए झूलों की आपूर्ति एवं स्थापना का कार्य।	43.20	निर्माता कम्पनी/ अधिकृत विक्रेता/ टू बिड	2500+18% GST	216000.00	22-11-2024	05-12-2024 मध्याह्न 12.00 बजे तक	06-12-2024 अपरान्ह 3:00 बजे	3 माह+ 05 वर्ष अनुरक्षण
4	ज्योतिबा फूले जोनल पार्क, कानपुर रोड मे 50 किलोवाट क्षमता का सोलर पावर प्लाट लगाये जाने का कार्य।	25.18	नेडा में पंजीकृत/अधिकृत विक्रेता/निर्माता कम्पनी/ टू-बिड	2500+18% GST	125900.00	22-11-2024	05-12-2024 मध्याह्न 12.00 बजे तक	06-12-2024 अपरान्ह 3:00 बजे	02 माह
5	गौमती विस्तार सेक्टर-5 मकान नं05/802 से 5/813 रोड के दोनों तरफ इण्टरलाकिंग लगाने का कार्य।	8.13	डी/ सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	40700.00	22-11-2024	02-12-2024 अपरान्ह 3:00 बजे	02-12-2024 अपरान्ह 4:00 बजे	01 माह



**TENDER DOCUMENT No.-85\_06**  
**लखनऊ विकास प्राधिकरण**

6	मोहान रोड योजना के अन्तर्गत ग्राम-प्यारेपपुर में प्राधिकरण की अर्जित भूमि के सीमांकन हेतु पिलर लगाने एवं परिसम्पत्तियों के मूल्यांकन हेतु पेंटर व लेबर आपूर्ति का कार्य(पार्ट-3)	7.98	डी/सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	39900.00	22-11-2024	02-12-2024 अपराह्न 3:00 बजे	02-12-2024 अपराह्न 4:00 बजे	9. निविदादाता टेकदार 10. लखनऊ कर स पंजीकरण फर्म 11. आ व
7	गोमती विस्तार सेक्टर-6 में शहीद पथ से शालीमार को जाने वाली गोमती नदी तटवन्ध रोड पर शालीमार गेट के सम्मुख क्षतिग्रस्त सड़क की मरम्मत कराये जाने का कार्य।	7.15	डी/सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	35800.00	22-11-2024	02-12-2024 अपराह्न 3:00 बजे	02-12-2024 अपराह्न 4:00 बजे	
8	गोमती नगर विस्तार सेक्टर-5 के सामने शहीद पथ से सटी ग्रीन बेल्ट व नाला सफाई एवं पेड़ों की छाटाई करने का कार्य।	3.37	डी/सिंगल बिड	650.00+ 18%GST	16900.00	22-11-2024	02-12-2024 अपराह्न 3:00 बजे	02-12-2024 अपराह्न 4:00 बजे	01 माह

**नियम व शर्त :-**

- कॉलम सं0-5 एवं 6 में अंकित निविदा प्रपत्र का मूल्य एवं धरोहर राशि HDFC Bank की वेबसाइट <https://lda.procure247.com> माध्यम से ऑनलाइन जमा करनी होगी। उक्त वेबसाइट के माध्यम से निविदा प्रपत्र का मूल्य 'Tender Fee' मद में एवं धरोहर राशि 'EMD' मद में जमा करनी होगी। साथ ही निविदादाता द्वारा उ0प्र0 लोक निर्माण विभाग-12 के शासनादेश सं0-622/23-12-2012-2आडिट/08 टी0सी0-2 दिनांक 08.06.2012 के अनुसार बी0ओ0क्यू0 दरों से निम्न दर दिये जाने पर 10 प्रतिशत निम्न तक 0.50 प्रतिशत प्रति 1.0 प्रतिशत कम दर पर तथा 10 प्रतिशत से अधिक निम्न दर पर 1.0 प्रतिशत प्रति 1.0 प्रतिशत कम दर पर अतिरिक्त सिक्वोरिटी/परफार्मेंस गारण्टी को धनराशि उक्त वेबसाइट के माध्यम से निविदा खुलने के 07 दिन के अन्दर ऑनलाइन जमा करानी होगी। परफार्मेंस गारण्टी जमा न करने की दशा में धरोहर राशि प्राधिकरण द्वारा जब्त कर ली जायेगी एवं अग्रिम निविदाओं में प्रतिभाग लिये जाने से रोका जा सकता है। उपरोक्त के अतिरिक्त निर्माण/विकास कार्यों हेतु आमंत्रित निविदाओं में यदि निविदादाता द्वारा बी0ओ0क्यू0 से 15 प्रतिशत व इससे अधिक निम्न निविदा दरें अंकित करने पर अतिरिक्त सिक्वोरिटी/परफार्मेंस गारण्टी शासनादेश संख्या-622/23/23-12-2012-2आडिट/8टी0सी0, दिनांक 08.06.2012 के प्राविधान से दोगुनी अतिरिक्त सिक्वोरिटी/परफार्मेंस गारण्टी पत्र निर्गत किये जाने के 15 दिवस के अन्तर्गत (अनुबन्ध गठन से पूर्व) जमा करनी होगी। निर्धारित समयवधि के अन्तर्गत अतिरिक्त सिक्वोरिटी/परफार्मेंस गारण्टी प्राधिकरण में जमा न कराये जाने पर सम्बन्धित निविदादाता को 01 वर्ष की अवधि हेतु निविदाओं में प्रतिभाग किये जाने से डिबार किया जायेगा व निविदा की जमानत धनराशि (ई0एम0डी0) को भी जब्त कर लिया जायेगा। अतिरिक्त सिक्वोरिटी/परफार्मेंस गारण्टी का 50 प्रतिशत कार्य के अन्तिम भुगतान के पश्चात् व शेष 50 प्रतिशत अनुबन्ध में प्राविधानित Defect liability period के पश्चात् अवमुक्त किया जायेगा।
- निविदा की दरों में जी0एस0टी0 अथवा कोई कर सम्मिलित नहीं है। जी0एस0टी0 नियमानुसार अतिरिक्त देय होगा।
- निविदा प्रपत्र उ0प्र0 इलेक्ट्रॉनिक कार्पोरेशन की वेबसाइट <https://etender.up.nic.in> पर देखे जा सकते हैं तथा इसी वेबसाइट से डाउनलोड/अपलोड भी किये जा सकेंगे। इच्छुक टेकदारों से अनुरोध है कि वे नियमित रूप से उक्त वेबसाइट एवं लखनऊ विकास प्राधिकरण की वेबसाइट <http://www.ldaonline.co.in> को देखते रहें क्योंकि प्रश्नगत निविदाओं के सम्बन्ध में कोई बदलाव अथवा सूचना उक्त दोनों वेबसाइट पर ही उपलब्ध करायी जायेगी। तकनीकी बिड में अर्ह निविदादाताओं की वित्तीय बिड खोलने की तिथि एवं समय की सूचना वेबसाइट <https://etender.up.nic.in> पर दी जायेगी। सक्षम सेवा प्रदाता से उपलब्ध कराये गये डिजिटल सिग्नेचर धारक प्राधिकरण में पंजीकृत टेकदारों द्वारा ही ऑनलाइन निविदा डाली जा सकती है।
- कार्य की मात्रा में कमी/बढ़ोत्तरी अथवा विभाजित करने अथवा किसी भी निविदा को बिना कारण बताये निरस्त करने का अधिकार उपाध्यक्ष, लखनऊ विकास प्राधिकरण में निहित है, जिसके विरुद्ध निविदादाता का कोई क्लेम मान्य नहीं होगा।
- निविदा की स्वीकृति की दशा में जमानत धनराशि हेतु स्वीकृत कार्य लागत की 10 प्रतिशत धनराशि में से उक्त कॉलम-6 के अनुसार जमा धरोहर धनराशि को समायोजित करते हुए शेष धनराशि टेकदार द्वारा देय होगी।
- निविदादाता को आयकर विभाग, श्रम विभाग एवं जी0एस0टी0 में पंजीकरण कराना अनिवार्य होगा। शासन द्वारा समय-समय पर लागू आयकर, लेबर सेस एवं अन्य करों की कटौती टेकदार के बिलों से नियमानुसार की जायेगी।
- उ0प्र0 भवन एवं अन्य सन्निर्माण कर्मकार नियोजन तथा सेवा शर्त विनियम नियमावली वर्ष-2009 के विनियम 24(2) के अन्तर्गत प्रत्येक संविदा हेतु श्रम विभाग में एकल पंजीकरण कराना अनिवार्य है। अतः अनुबन्ध गठन के पश्चात् उक्त पंजीकरण प्रमाण-पत्र प्रस्तुत करना होगा, जिसके उपरान्त ही चलित देयक का भुगतान किया जायेगा।
- स्टेट बार कौंसिल में पंजीकृत व्यक्ति एवं आपराधिक रिकार्ड वाले निविदादाता को निविदा प्रक्रिया में भाग लेने की अनुमति नहीं है। साथ ही यदि निविदादाता का सगा सम्बन्धी (First blood relation & their dependant) लखनऊ विकास प्राधिकरण में कार्यरत है तो उसे भी निविदा प्रक्रिया में भाग लेने की अनुमति नहीं है।



TENDER DOCUMENT No.-85\_06  
लखनऊ विकास प्राधिकरण

12-2024  
राष्ट्र  
वार

09/

9. निविदादाता द्वारा दिये गये दस्तावेजों/प्रमाण-पत्रों के गलत पाये जाने पर कार्य/अनुबन्ध की स्वीकृति को तत्काल निरस्त करते हुए ठेकेदार द्वारा जमा धरोहर/जमानत धनराशि को जब्त कर लिया जायेगा तथा ठेकेदार को कालीसूची में डाल दिया जायेगा।
10. लखनऊ विकास प्राधिकरण या अन्य किसी भी विकास प्राधिकरणों/आवास एवं विकास परिषद में पंजीकृत फर्मस् निविदा में प्रतिभाग कर सकती हैं। लखनऊ विकास प्राधिकरण में पंजीकृत निविदादाताओं के अतिरिक्त अन्य निविदादाताओं को सम्बन्धित विभाग का पंजीकरण प्रमाण-पत्र प्रस्तुत करना होगा। सफल निविदादाताओं को अनुबंध के समय लखनऊ विकास प्राधिकरण में नियमानुसार अपनी फर्म का पंजीकरण कराना होगा।
11. आमंत्रित निविदा में ऐसे कार्य, जिसमें अन्य विकास के साथ-साथ बिटुमिनस सड़क सम्बन्धी कार्य भी सम्मिलित हों, ऐसी स्थिति में कार्य की कुल बी0ओ0क्यू0 धनांक से 50 प्रतिशत अधिक के बिटुमिनस सड़क सम्बन्धी कार्य जो न्यूनतम रू0 25.00 लाख की धनराशि से कम न हो, के बिटुमिन सम्बन्धी कार्य होने पर स्वयं का प्लाण्ट होने पर शपथ पत्र के साथ हाटमिक्स प्लाण्ट एवं उससे सम्बन्धित टूल्स एण्ड प्लाण्ट की उपलब्धतानुसार, को नोटरी से प्रमाणित कराते हुए प्रमाण पत्र संलग्न करने पर तथा किराये/लीज पर लिये जाने की दशा में सम्बन्धित श्रेणी के पंजीकृत ठेकेदार द्वारा कार्यविशेष जिसके लिए निविदा आमंत्रित की गयी है, हेतु लखनऊ विकास प्राधिकरण, उ0प्र0 लोक निर्माण विभाग व एन0एच0ए0आई0 में हॉट मिक्स प्लाण्ट में रजिस्टर्ड ठेकेदार (जिसके पास वांछित टूल्स व प्लाण्ट्स हो) से ही सबरजिस्ट्रार कार्यालय से अनुबन्ध/लीज पंजीकृत कराते हुए अनुबन्ध/लीज व मशीनरी के ऑनरशिप के प्रपत्र भी निविदा के साथ संलग्न किये जाने आवश्यक होंगे, (लोक निर्माण विभाग, उ0प्र0 के पत्र संख्या-795/बीबीडी-1(एनएच)/40एमटी-11/2020, दिनांक 16.10.2020 के अनुसार निर्धारित आयु के अन्तर्गत) तभी निविदा में प्रतिभाग किया जा सकेगा, अन्यथा प्राप्त निविदा अर्ह नहीं होगी। निविदा में Lessor एवं Lessee में से एक पक्ष द्वारा ही प्रतिभाग किया जाना अनुमत्त होगा। लीज की अवधि/कार्य हेतु निर्धारित अवधि में Lessor द्वारा Hot Mix Plant उपयोग हेतु Lessee के अतिरिक्त किसी अन्य को उपलब्ध नहीं कराया जायेगा। यह प्राविधान रू0 200.00 लाख तक की लागत की निविदाओं पर ही लागू होंगे, इससे अधिक लागत के कार्य पर स्वामित्व होना अनिवार्य है।  
हॉटमिक्स प्लाण्ट प्राधिकरण मुख्यालय/कार्यस्थल से 50 कि0मी0 परिधि में स्थापित होना अनिवार्य होगा। बिटुमिनस सड़क सम्बन्धी कार्य में बी0एम0, बी0सी0, एस0डी0बी0सी0, टैक कोट, प्राइम कोट, जी0एस0बी0, डब्लू0एम0एम0 आदि कार्य सम्मिलित हैं। इसी प्रकार सड़क के कार्यों के अंतर्गत जहां WMM का कार्य धनांक रू0 20.00 लाख से अधिक का सम्पादित किया जाना है, वहां पर सम्बन्धित कार्यदायी एजेन्सी/फर्म के पास स्वयं का अथवा ल.वि.प्रा./लो.नि.वि./एन.एच.ए.आई. में पंजीकृत ठेकेदारों से किराये/लीज पर अनुबन्धित Computerised Wetmix Plant (Capacity 75 TPH) का होना अनिवार्य है तथा WMM के laying सम्बन्धित कार्य समुचित मशीनरी, स्प्रेडर (Paver Finisher) आदि के द्वारा ही कराया जाना सुनिश्चित किया जायेगा। भविष्य के कार्यों में बिड के साथ प्लाण्ट के स्वामित्व के सम्पूर्ण कागजात संलग्न होना भी अनिवार्य होगा तथा निविदा डाले जाने के समय प्राधिकरण मुख्यालय/कार्यस्थल से प्लाण्ट 50 कि0मी0 की परिधि में होना अनिवार्य होगा। जिस हेतु शपथ पत्र, अनुबंध प्रपत्र इत्यादि समस्त वांछित प्रपत्र उपरोक्तानुसार हॉटमिक्स प्लाण्ट के अनुसार ही संलग्न करने होंगे।
12. बिटुमिनस सड़क निर्माण के कार्य में एस.डी.बी.सी. (टॉप लेयर) का कार्य प्लास्टिक वेस्ट मिक्स करके एवं तदनुसार मिक्स डिजाइन करके कराया जाएगा। प्लास्टिक वेस्ट को हॉटमिक्स प्लाण्ट में फीड करने हेतु निर्धारित स्थान पर आवश्यक मशीनरी का प्राविधान होना आवश्यक है।
13. पंजीकृत ठेकेदार अपनी श्रेणी के अलावा एक श्रेणी नीचे तक भी कार्य ले सकेंगे। यदि एक श्रेणी से अधिक उच्च श्रेणी के पंजीकृत ठेकेदार द्वारा निविदा डाली जाती है, तो उसकी धरोहर राशि जब्त कर ली जाएगी तथा पुनरावृत्ति की स्थिति में फर्म को डिबार/ब्लैक-लिस्ट किया जा सकता है।
14. निविदा खोलने की तिथि को अवकाश की स्थिति में निविदा अगले कार्य दिवस में खोली जायेगी।
15. सशर्त निविदा मान्य नहीं होगी।
16. निविदा आमन्त्रण सूचना के नियम व शर्तों तथा निविदा प्रपत्रों में उल्लिखित नियम व शर्तों में यदि कोई भिन्नता होती है तो निविदा आमन्त्रण-सूचना की नियम व शर्तें ही मान्य होंगी।
17. निविदा की दरें निविदा प्राप्ति की अन्तिम तिथि से 90 दिन तक वैध होने के सम्बन्ध में रू0 100/- के नॉन जुडिशियल स्टैम्प पेपर पर अण्डरटेकिंग निविदा के साथ अपलोड करनी आवश्यक होगी।
18. निविदादाता द्वारा टू-बिड निविदा की तकनीकी बिड के साथ अपलोड किये जाने वाले प्रपत्र यथा-चरित्र प्रमाण-पत्र, हैसियत प्रमाण-पत्र, अनुभव प्रमाण-पत्र, आवश्यक मशीनरी, बिड कैपेसिटी विवरण (चलित कार्यों के विवरण सहित), तकनीकी स्टाफ से सम्बन्धित विवरण, बैंक प्रमाण-पत्र, लिक्विड एसेट (बैंक सॉल्वेन्सी) एवं शपथ पत्र आदि वैधता अवधि के अन्तर्गत के ही अपलोड किये जाने आवश्यक हैं।
19. तकनीकी बिड में संलग्न किये जाने वाले वांछित प्रपत्रों की नम्बरिंग करते हुए, उनकी विषय सूची (किस पृष्ठ पर कौन सा प्रपत्र संलग्न है) संलग्न करनी आवश्यक होगी। साथ ही वांछित प्रपत्रों का स्वप्रमाणित भी होना आवश्यक होगा।
20. उपरोक्त क्रमांक-5,6,7 व 8 पर अंकित कार्यों हेतु सामान्य निविदायें आमंत्रित की जाती हैं, जिनके निविदा प्रपत्र वेबसाइट ["http://www.ldaonline.co.in"](http://www.ldaonline.co.in) से डाउनलोड किये जा सकेंगे एवं प्राधिकरण के नवीन भवन स्थित मुख्य अभियन्ता कक्ष में रखे निविदा बाक्स में स्तम्भ (8) में अंकित तिथियों में डाले जा सकेंगे अथवा रजिस्टर्ड डाक से अपराह्न 3:00 बजे तक भेजे जा सकते हैं, परन्तु निर्धारित समय के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जाएगा। प्राप्त निविदाएं कॉलम-9 में अंकित तिथि व समय पर ठेकेदारों अथवा उनके अधिकृत प्रतिनिधियों (यदि उपस्थित हुए) के समक्ष प्राधिकरण के नवीन भवन में मुख्य अभियन्ता कार्यालय कक्ष में खोली जाएंगी। इन कार्यों की निविदाओं हेतु प्रतिभूति की धनराशि अधिशासी अभियन्ता, ल0वि0प्रा0 के पक्ष में एन.एस.सी./एफ.डी.आर./एन.एस.एस. के रूप में जमा करना होगा। यदि किसी निविदा के साथ उक्त प्रतिभूति धनराशि जमा नहीं होगी, तो ऐसी निविदाएं खोलते ही पुनः सील कर दी जाएंगी। निविदा मूल्य नगद/बैंक ड्राफ्ट के रूप में सचिव, लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में देय होगी, जो वापस नहीं होगी।
21. क्रमांक-1 पर अंकित कार्य हेतु अतिरिक्त शर्तें।
  - 1 चूकि कार्य शिथरवॉल टेक्नालॉजी से कराया जाना है। इसलिये केवल शिथरवॉल टेक्नालॉजी कार्य करने वाली फर्म ही मान्य होगी।
  - 2 चूकि प्रश्नगत निर्माण कार्य पूर्व में किसी अन्य एजेन्सी से कराया जा रहा था( जो कि काली सूची में डाली गयी है।) इसलिये प्रतिभाग करने वाली एजेन्सी निर्माण स्थल का निरीक्षण करने का प्रमाण पत्र निविदा प्रपत्रों के साथ संलग्न करना होगा।
  - 3 निविदाओं का मूल्यकान क्यू0सी0बी0एस0 पद्धति पर किये जायेगा



TENDER DOCUMENT No.-85\_06  
लखनऊ विकास प्राधिकरण

प्रतिलिपि:

1. उपाध्यक्ष महोदय के अवलोकनार्थ।
2. सचिव महोदय को सूचनार्थ।
3. वित्त नियंत्रक को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।
4. सम्बन्धित अधिशासी अभियन्ताओं को इस निर्देश के साथ कि संबंधित कार्यों के निविदा प्रपत्र समय से प्राधिकरण की वेबसाइट <http://www.ldaonline.co.in> तथा e-tender Portal पर लोड कराना सुनिश्चित करें तथा निविदा खोलते समय अनिवार्य रूप से उपस्थित रहें।
4. सुरक्षा अधिकारी, ल0वि0प्रा0 को इस आशय से प्रेषित कि सामान्य निविदाओं की तिथियों में कार्यालय में सुरक्षा की पर्याप्त व्यवस्था कराने का कष्ट करें।
5. पी.ए.(टी.) को इस आशय से प्रेषित कि वे लखनऊ विकास प्राधिकरण की वेबसाइट पर निविदा सूचना अपलोड करावें।

मुख्य अभियन्ता

मुख्य अभियन्ता



**TENDER DOCUMENT No.-85\_06**  
**लखनऊ विकास प्राधिकरण**

**SCHEDULE 'A'**

The work is to be done in connection with.....  
.....

The site of work can be ascertained from the Assistant Engineer (Project Lucknow Development Authority, Lucknow).

The tenders are advised to inspect the site of the work .....  
Before tendering the rates so that they may fully acquaint themselves with the nature of the work to be done, the means of communication and availability of materials and water required for the work.

The contractor must complete the work in accordance with the specification and to the entire satisfaction of the Engineer Incharge with the specified period.

**SCHEDULE 'B'**

The drawings regarding this, this work can be seen in the office of Adhishashi Abhiyanta Lucknow Development Authority on any working day from 10 A.M. to 5 P.M.

**SCHEDULE 'C'**

-- NIL --

**SCHEDULE 'D'**

The following samples be submitted by the contractor within 10 days of the receipt of orders to start the work and subsequent supplies shall not be inferior to the samples approved.

- |                    |         |                  |                         |
|--------------------|---------|------------------|-------------------------|
| 1. Bricks          | 10 Nos. | Surkhi           | 1Cft.                   |
| 2. Coarse Sand     | 1 Cft.  | Brick ballast    | 1 Cft.                  |
| 3. Local Sand      | 1 Cft.  | Any other sample | Desired by the Engineer |
| 4. Hard stone grit | 1 Cft.  |                  |                         |

Materials specified by the Engineer from time to time and brought on the site of work shall occasionally be tested by the Engineer at the cost of the Contractor. The material rejected shall be removed by the contractor within 24 hours, failing which the rejected materials shall be removed or disposed of by the Lucknow Development Authority at the cost of the contractor.



**TENDER DOCUMENT No.-85\_06**  
**लखनऊ विकास प्राधिकरण**

**SCHEDULE 'E'**

1. All materials supplied by the contractor brought on the site shall be tested by the Engineer Incharge frequently to check up if they confirm the specification of P.W.D.
2. All the rates as may be necessary shall be performed at the contractor's expenses and will have to make all necessary arrangements for conducting them and when called upon to do so to the satisfaction of the Engineer.

**SCHEDULE 'F'**

All works specified herein shall be completed in all respects to the entire satisfaction of the Engineer Incharge and handed over to him or any persons nominated by him to take over within a period of .....months from the date of receipt of written order to commence the work.

The contractor's responsibility shall, however, not & until the maintenance period of one year or one rainy season with whichever ever is more from the date of completion is over is any defect is notified at the contractor's cost.

Individual portions of the work may be brought into use by the Lucknow Development Authority as each section is completed but the maintenance period of one year or one rainy season whichever ever is more shall be finally counted from the date of entire work under the contract is finally completed and handed over.



**TENDER DOCUMENT No.-85\_06**  
**लखनऊ विकास प्राधिकरण**

**SCHEDULE I**

The department will supply the following materials at the rate mentioned against each.

SI. No.	Name of the material	Rate	Place of issue	Remarks
1-	Nil		Nil	
2-	Nil		Nil	

**CONDITIONS**

1. The Engineer and subordinate incharge shall be free inspect the godown of Contractor at any time.
2. Every effort will be made by the L.D.A. for continuous supply of the above Material but the department dose not guarantee for the same and it will have to be arranged by the contractor without any claim. It should carefulled noted by the contractor that no compensation whatsoever shall be given to them for any interruption in the work for want of supply of material form the L.D.A. or any other case whatsoever.
3. Material issued to the contractor shall be carted by them to the site of work at his own cost.
4. Stores supplied by the department, if found damaged or missing shall be recovered at double the rate of issue. In case of materials supplied free of cast the deductions shall be made at double the book value of the material.
5. Any other material not easily available in the market at the time of construction but existing in the department store can be issued at the store issue rate plus 10% or market rate whichever is higher on the written request of the contractor.
6. The contractor will have to make his own arrangement for the all T.P. machinery and other equipment required to complete the work under his contract.

Contractor.....

Dated.....

Witness.....

Dated.....





**TENDER DOCUMENT No.-85\_06**  
**लखनऊ विकास प्राधिकरण**

**LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY LUCKNOW**

**SPECIAL CONDITIONS FOR WORK**

All the work shall be carried out as per detailed U.P.P.W.D., U.P. JAL NIGAM, U.P. POWER CORPORATION LTD., M.O.S.T. (Road Wing) specifications for road and bridge work (third revision 1995) as the case may be, latest circulars and instructions issued time to time as per instructions of Engineer-in-charge and other inspecting officers.

**EXTENT OF CONTRACT**

The Contract comprises construction and completion of the specified job and the provisions of all labour, materials, T&P etc. and transport, temporary works etc. whether of temporary or permanent in nature required for the construction, completion and maintenance of the work.

**INSPECTIONS OF THE SITE**

The tenderer (s) must inspect and examine the site of work and its surroundings and satisfy himself/themselves before submitting his/their tender. He/they has/have to make sure of the positions of quarries and availability of required material from quarries mentioned in the specifications, topography of the site availability of labour and material and other amenities before tendering. No claim for additional work or extra work due to any of the above will be allowed.

**ENTRIES IN TENDER**

All entries by the tenderer should be in one ink and one hand/on prescribed bill of quantity only. Erasers and overwriting are not permissible. All corrections should be neatly written and signed by the tenderer. Rate should be written in figures as well as in words. In case there is any variation, lower rate shall be treated as Tender rate.

**CONDITIONAL/INCOMPLETE TENDER**

Conditional, incomplete, unsigned tenders will not be considered. Only those bidders who supply necessary proof/documents of possession of the required equipments in their bids should be considered as responsive for further evaluation.

**ADDRESS OF CONTRACTOR**

The contractor shall give his full permanent postal address. The postal receipt of the letters sent to him on this address shall be considered sufficient proof that they have been delivered to him.

**ACCEPTANCE OF TENDER**

The department shall have the right to accept or reject any or all the tenders or part thereof, without assigning any reason to contractor and no claim whatsoever shall be entertained on this account.

**SIGNING OF TENDER DOCUMENTS**

Contractor shall sign each page of tender documents before offering his tender and required stamp duty on the contract deed will be borne by the contractor.

**COPY OF CONTRACT**

On request, the Executive Engineer may furnish the contractor with a copy of the contract.



**TENDER DOCUMENT No.-85\_06**  
**लखनऊ विकास प्राधिकरण**

### **TIME OF COMPLETION**

The time of completion as shown in this tender is for completion of the entire work.

### **EMPLOYMENT OF LABOUR**

The contractor shall submit a daily report to the Engineer-in-charge regarding the total labour employed by him for the work and shall be bound to pay wages which shall not be less than the wages fixed under Minimum Wages Act.

### **LINE AND LEVELS**

The contractor shall be solely responsible for setting out the works and for the correctness of the position, levels, dimensions and alignment according to the specification and shall provide all necessary assistance, instruments, pegs, sticks, poles and other materials, required for the purpose. The tender rates shall be deemed to include all this.

### **PROGRAMME AND RETURNS TO BE FURNISHED**

As soon as practicable, but not later than 7 days after the acceptance of his tender, the contractor shall submit to the Executive Engineer for his approval, a time schedule to carry out works. The contractor shall whenever required by the Engineer-in-charge, furnish for his information arrangements for carrying out the work. The submission to and approval by Engineer-in-charge of such program or furnishing of such particulars shall not relieve the contractor of any of his duties or responsibilities under the contracts. In addition, the contractor shall have to furnish returns of work done by him, as may be directed by the Engineer-in-charge from time to time.

### **EXECUTION**

The contractor shall have to execute various item of works strictly according to the order and time schedule approved by the Executive Engineer. Materials will also be tested for proper grading of Mix by Department before use.

### **TECHNICAL STAFF AT SITE OF WORK**

The contractor shall have to employ full time technical staff for supervision of the work. Name of the technical staff employed by the contractor shall be intimated in writing to the Engineer-in-charge. Any change of technical staff during the execution of work should be intimated immediately in writing to the Engineer-in-charge.

### **SITE OFFICE**

The contractor shall establish and maintain a site office under his authorized representative/technical staff. All relevant documents shall be kept in the site office.

### **ORDER BOOK**

A site order book shall be maintained at the site of work in which instructions shall be given to the contractor as and when necessary. These instruction/orders, shall have to be signed and complied by the Contractor or his authorized representative. The entries in 'Site Order Book' shall be treated as proper notice serving upon the contractor in terms of his contract.



**TENDER DOCUMENT No.-85\_06**  
**लखनऊ विकास प्राधिकरण**

### **LIGHTING ARRANGEMENT**

The contractor shall make his own arrangement for lights during the fag end of the day in case the work is likely to be delayed due to unavoidable circumstances.

### **TRAFFIC CONTROL**

The contractor shall take all measures necessary for the safety of traffic during execution of work and shall provide, erect and maintain such barricades, reflective signs and caution boards, making flags, lights flagmen as necessary or as directed by the Engineer-in-charge for smooth and safe flow of traffic during execution or work. The contractor shall ensure to proper maintenance of pattries in 2.5m. width during execution of the bituminous work and it shall be kept always damp by regularly watering to avoid nuisance. In case of any casualty taking place at the work site, the contractor shall be solely responsible for payment of any compensation etc. to the aggrieved party.

### **SUSPENSION OF WORK**

The contractor on the written order of the Executive Engineer/Assistant Engineer shall suspend the progress of the works or any part thereof, for such time and in such manner as may be considered necessary and during such suspension shall properly protect and secure the work as far as necessary in the opinion of the Executive Engineer. Nothing extra shall be paid to the contractor if such a suspension is necessary for proper execution of the work by reason of weather or by some default or the contractor or necessary for safety of the work or any part thereof.

### **SAMPLES**

Contractor shall make laboratory with sufficient arrangement of testing facilities, appliances and laboratory technicians etc. at site and shall always co-operate in procurement of samples, conduction tests, as may be directed and no extra payment shall be made for them. Test samples shall be taken carefully in accordance with the I.S.I. method of sampling, no plea shall be entertained on this account. Job Mix Formula for B.M. and S.D.B.C. shall be done from any reputed authority by the contractor on his cost.

### **TESTING MATERIALS**

All materials and workmanship shall be of the respective kind described in the contract and in the accordance with Engineer-in-charge instructions and shall be subjected from time to time to the testes mentioned under specifications. The contractor shall provide such assistance, labour and materials as are normally required for examining measuring and testing of the works and quantity weight or quality of materials used and shall supply materials, sufficiently in advance for testing as mentioned under specifications. The materials used subsequently for execution of the work shall strictly conform to the quality and sample approved. Necessary test for which facilities are not available locally or at site shall be conducted in the nearest available laboratory research institute, Lucknow or any other reputed technical institution. Cost of such testing and forwarding of sample to the laboratory etc. shall be borne by the contractor and nothing extra shall be paid on this account. Regular quality control test registers shall be maintained by the contractor.

### **ROYALTIES AND TAXES ETC.**

The contractor shall pay all royalties, license fee, other charge at quarry, octroi duties, custom duties, toll taxes, trade tax and any other local taxes as may be levied. No passes for octroi or toll levied by local bodies on toll bridges shall be issued by the Department. Rate shall inclusive of the same. Nothing extra shall be paid due to fluctuations in the cost of materials, machines, bitumen, P.O.L., labour and all types of taxes etc.



**TENDER DOCUMENT No.-85\_06**  
**लखनऊ विकास प्राधिकरण**

**COMPLIANCE WITH LOCAL BYE LAWS**

The contractor shall throughout the continuance of the contract and in respect of all matters arising out of performance thereof, conform with all required regulating and bye-laws of the local or other authorities which may be applicable to the works.

**ROAD TRANSPORT**

The contractor employing motor vehicles for transport of material shall abide by provisions of the Motor Vehicles Act.

**DAMAGES BY RAINS, ACCIDENTS OR NATURAL CALAMITIES**

No payment will be made to the contractor for damage caused by rains, accidents or other natural calamities during the progress of work. No claim whatsoever shall be entertained on this account.

**DEFAULT OF CONTACTOR IN COMPLIANCE**

Constant defiance of the instructions of Engineer-in-charge on the part of the contractor or his authorized agent will make the contract will liable to be terminated.

**CLEARANCE OR SITE ON COMPLETION**

The contractor shall at all times keep the premises free from accumulated waste materials or rubbish caused by his employees on the works and on completion of the work, he shall clear away and remove from site all surplus materials, rubbish and temporary work of any kind and fill up borrow pits dug by him. He shall leave whole of the site and work clean and in a workmanlike condition to the entire satisfaction of the Engineer-in-charge.



**TENDER DOCUMENT No.-85\_06**  
**लखनऊ विकास प्राधिकरण**

**SCHEDULE – 'G'**

कार्य का नाम : मोहान रोड योजना के अन्तर्गत ग्राम-प्यारेपुर में प्राधिकरण की अर्जित भूमि के सीमांकन हेतु पिलर लगाने एवं परिसम्पत्तियों के मूल्यांकन हेतु पेन्टर व लेबर आपूर्ति का कार्य। (पार्ट-3)

SN	ITEM	Qty	Unit	Rate
1	Earth work in excavation by mechanical means (Hydraulic excavator) / manual means in foundation trenches or drains (not exceeding 1.5 m in width or 10 sqm on plan), excavated soil and disposal of surplus excavated soil as directed, within a lead of 50m including dressing of sides and ramming of bottom, lifts upto 1.5m, including getting out the All kind of soil. (PWD SOR 2021 SI No.2.8.1)	48.600	cum	102.58
2	Providing and laying in position cement concrete of 1:2:4 (1 cement : 2 coarse sand {zone-III} : 4 graded stone aggregate 20mm nominal size) specified grade excluding the cost of centering and shuttering - All work up to plinth level. (PWD SOR 2021 SI No. 4.1.3)	16.000	cum	6223.65
3	Providing and laying in position specified grade of reinforced cement concrete, excluding the cost of centering, shuttering, finishing and reinforcement - All work up to plinth level : 1:1.5:3 (1 cement : 1.5 coarse sand (zone-III): 3 graded stone aggregate 20 mm nominal size) (PWD SOR 2021 SI No. 5.1.2)	7.400	cum	7145.72
4	Centering and shuttering including strutting, propping etc. and removal of form work for Columns, piers, abutments, pillars, posts and struts. (PWD SOR 2021 SI No. 4.3.3)	296.000	sqm	759.38
5	Mild steel or iron in plain work such as reinforced concrete or reinforced brick work(when not included in overall rates) wrought to required shape as necessary including bending for proper completion of the work and including supply of all steel and wastage & overlapping & hooks.PWD SOR 504	62.800	Kg	80.00
6	Arrangement of Labor. PWD SOR 2023 Labour Chapter/31	675.000	Days	368.50
7	Engagement of Tractor Trolley PWD 2023 SI No-64	45.000	Days	1793.00
8	Providing Hire and Running Charges of Pocland Machine (with Bucket) with Driver and Helper, Complete with Power Unit and Accessories. (1 x 10 Days = 10)Sanction Rate.	2.000	Days	29500.00
9	Arrangement of Painter. PWD SOR 2023 SI-41	45.000	Days	495.00

**J.E.**

**A.E.**

I/we here by offer to execute the above work on .....%  
above/below (in figures) .....above/below (in words).

**Signature of Contractor**

**Name of Firm :**

**Address. :**

**Phone/Mobile No.:**